Договор о предоставлении коммунальных услуг,

для потребителей – физических лиц в [многоквартирных домах](http://pandia.ru/text/category/mnogokvartirnie_doma/)

г. Волгореченск «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

Акционерное общество «Ремонтно-сервисное предприятие тепловых и подземных коммуникаций Костромской ГРЭС» (сокращенное наименование АО «РСП ТПК КГРЭС»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице помощника генерального директора по сбыту Петрова Олега Александровича, действующего на основании доверенности, публикует настоящую Публичную оферту (предложение заключить договор) о предоставлении коммунальных услугв жилое помещения в многоквартирном доме в адрес лиц - собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирных домах (далее – Потребители). Публичная оферта является официальным предложением и содержит все существенные условия.

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

1.1. Для целей настоящей Оферты термины и определения используются в следующем значении:

1.1.1. Оферта – публичное предложение Ресурсоснабжающей организации, адресованное любому лицу, заключить с ним Договор о предоставлении коммунальных услуг в помещения в многоквартирном доме (далее – Договор) на существенных условиях, содержащихся в настоящем Договоре, включая его приложения.

1.1.2. Потребитель (потребители) – физическое лицо, которое пользуется жилым помещением на праве собственности или ином законном праве владения или пользования (регистрация по месту жительства или пребывания, договор жилищного найма, договор социального найма, [договор аренды](http://pandia.ru/text/category/dogovora_arendi/), пожизненного содержания с иждивением, безвозмездного пользования и т. д.), и использующее коммунальные ресурсы (тепловая энергия, горячая вода и/или тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд горячего водоснабженияи холодная вода для нужд горячего водоснабжения, холодное водоснабжение, водоотведение).

1.1.3. Общее имущество – имущество многоквартирного дома, предназначенное для обслуживания более одного помещения в данном доме, включая помещения, не являющиеся частями квартир и нежилых помещений: межквартирные лестничные площадки и клетки, лестницы, лифты, технические чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации и иное оборудование, крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенное для обслуживания более одного помещения, включая внутридомовые [инженерные системы](http://pandia.ru/text/category/inzhenernie_sistemi/) многоквартирного дома.

1.1.4. Коммунальные услуги (коммунальный ресурс) – тепловая энергия, горячая вода и/или тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд горячего водоснабженияи холодная вода для нужд горячего водоснабжения, холодное водоснабжение, водоотведение.

1.1.5. Прибор учета – средство измерения или техническое средство, предназначенное для выполнения одной или нескольких функций: измерение, накопление, хранение, отображение информации о количестве, массе или объеме, температуре, давлении энергоресурсов и времени работы самого прибора.

1.1.6. Тепловая энергия – энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей (температура, давление).

1.1.7. Теплоснабжение – обеспечение потребителей тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности.

1.7.8 Водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой воды Потребителям с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды Потребителям с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

1.7.9 Питьевая вода - вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции.

1.7.10 Водоотведение - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

1.7.11 Ресурсоснабжающая организация - юридическое лицо, определенное актом органа власти в качестве ресурсоснабжающей организации, обязанное осуществлять продажу коммунальных ресурсов по регулируемым тарифам путем заключения договоров ресурсоснабжения

1.1.12. Конклюдентные действия – совершение Потребителем действий, свидетельствующих о его намерении потреблять коммунальные услуги или о фактическом потреблении таких услуг (а именно, на основании ст. 540 Гражданского кодекса РФ, первое фактическое подключение Потребителя к присоединенной сети.

1.2. Согласием на заключение договора (акцептом) считается совершение Потребителем конклюдентных действий.

Потребитель, акцептовавший оферту, рассматривается как лицо, вступившее с Ресурсоснабжающейорганизацией в договорные отношения на нижеследующих условиях.

1.3. При исполнении настоящего Договора Стороны руководствуются действующим законодательством РФ, в том числе: Гражданским кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом № 190-ФЗ от 27.07.2010 «О теплоснабжении», Федеральным законом N 416-ФЗ от 07.12.2011 «О водоснабжении и водоотведении», Законом РФ «О [защите прав потребителей](http://pandia.ru/text/category/zashita_prav_potrebitelej/)» от 07.02.1992 № 2300-1, Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее — Правила предоставления коммунальных услуг), законами и иными актами об [энергоснабжении](http://pandia.ru/text/category/yenergosnabzhenie/), теплоснабжении, водоснабжении, водоотведении в том числе нормативными правовыми актамисубъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятыми в рамках их компетенции.

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

2.1. Поставлять «Потребителю» через присоединенную сеть тепловую энергию, горячую воду и/или тепловую энергию для подогрева холодной воды для нужд горячего водоснабжения, холодную воду для нужд горячего водоснабжения, холодноговодоснабжения и оказывать услуги по водоотведению (далее – коммунальный ресурс), установленного качества до границы сетей, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а «Потребитель» обязуется оплачивать принятую коммунальные ресурсы, а также обеспечивать соблюдение предусмотренного договором режима ее потребления, исправность внутридомовых сетей и используемых приборов и оборудования, связанных с потреблением коммунальных ресурсов, собственными силами или специализированными организациями.

2.2. «РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ» обязуется:

2.2.1. Осуществлять поставку коммунального ресурса, надлежащего качества до границы сетей, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, но не в каждое жилое помещение.

Показатели качества коммунальных услуг отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения в помещениях многоквартирного дома установлены в соответствии с Приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг.

2.2.2. Информировать «Потребителя» о плановых перерывах предоставления коммунального ресурса не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала перерыва. Информирование «Потребителя» производится путем:

* размещения соответствующего объявления в средствах массовой информации, а при личном обращении - в устной форме;
* размещения информации в системе ГИС ЖКХ;
* направления информации лицу, привлекаемому по договору собственниками помещений в многоквартирном доме для обслуживания внутридомовых инженерных систем;

Допустимые перерывы отопления и горячего и холодного водоснабжения, водоотведения установлены в соответствии с Приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг.

2.2.3. По требованию «Потребителя» направлять своего представителя для выяснения причин не предоставления или предоставления коммунального ресурса ненадлежащего качества. По результатам составляется акт с участием «Потребителя» и управляющей компании.

2.2.4. Производить в установленном порядке расчет размера платы за коммунальную услугу и при наличии предусмотренных законом оснований производить перерасчет размера платы за коммунальную услугу, в том числе в связи с предоставлением на границе раздела внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, которой является внешняя граница стены многоквартирного дома (сторонами может быть оговорено иное место) ресурса ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, в соответствии с требованиями действующего законодательства;

2.2.5. Количество коммунального ресурса, фактически поставленного «Ресурсоснабжающейорганизацией» «Потребителю» определяется в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

2.2.6. «Ресурсосонабжающая организация» несет ответственность за режим и качество подачи коммунального ресурса на границе сетей, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

2.2.7. Нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами РФ.

2.3. «РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ» ИМЕЕТ ПРАВО:

2.3.1. Требовать внесения платы за коммунальные услуги в сроки и на условиях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг;

2.3.2. Требовать допуск в заранее согласованное с «Потребителем» время представителей «Ресурсоснабжающей организации» для осмотра технического и санитарного состояния внутридомового оборудования, в том числе расположенного в занимаемом им жилом помещении;

2.3.3. Не реже 1 раза в 6 месяцев, осуществлять проверку показаний общедомовых и индивидуальный (квартирных) приборов учета /в случае их наличия/, их исправности, а также целостности на них пломб.

2.3.4. Для проведения работ по ремонту оборудования и тепловых сетей в межотопительный период отключать «Потребителя» в соответствии с согласованным с администрацией муниципального образования графиком отключения магистральных тепловых сетей города (населенного пункта) для проведения испытаний и [ремонтных работ](http://pandia.ru/text/category/remontnie_raboti/);

2.3.5. Устанавливать количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом потребителем жилом помещении, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальными или общими (квартирными) приборами учета холодной воды, горячей воды, тепловой энергии, и составлять акт об установлении количества таких граждан;

2.3.6 Осуществлять в порядке, установленном законодательством, проверку достоверности передаваемых сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета, а также осуществлять проверку состояния указанных приборов учета;

2.3.7. Осуществлять приостановление или ограничение предоставления коммунальной услуги по основаниям и в порядке, установленным действующим законодательством;

2.3.8. Осуществлять контроль за соблюдением «Потребителем» условий настоящего Договора;

2.3.7. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

**3. ОБЯЗАHHОСТИ И ПРАВА «ПОТРЕБИТЕЛЯ»**

3.1. «ПОТРЕБИТЕЛЬ» ОБЯЗУЕТСЯ:

3.1.1. Осуществлять надлежащее обслуживание внутридомовых инженерных систем с привлечением соответствующих лиц по договорам оказания услуг (выполнения работ) по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных систем, либо самостоятельно, при наличии соответствующей квалификации.

3.1.2. Обеспечить техническое состояние внутридомовых инженерных систем и внутриквартирного оборудования в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

3.1.3. При обнаружении неисправностей (аварий) внутридомовых систем и внутриквартирного оборудования, коллективных (общедомовых), общих (квартирных) или индивидуальных приборов учета немедленно сообщать о них лицу, привлекаемому по договору собственниками помещений в многоквартирном доме для обслуживания внутридомовых инженерных систем для принятия возможных мер по их устранению.

3.1.4. Обеспечить оснащение жилого помещения приборами учета, а также ввод в эксплуатацию установленного прибора учета, его надлежащую техническую эксплуатацию, сохранность и своевременность замены в порядке и сроки, установленные законодательством

3.1.5. В целях учета подаваемых «Потребителю» коммунальных услуг использовать коллективные (общедомовые), общие (квартирные) или индивидуальные приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений;

3.1.6. Обеспечить сохранность общедомовых, квартирных приборов учета, установленных в жилом доме, а также сохранность, установленных пломб, обеспечить ведение учета показателей в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя и Правилами учета воды и сточных вод.

3.1.7. Обеспечить своевременное ежемесячно до «25» числа текущего месяца предоставление показаний индивидуальных (квартирных) приборов учета в «Ресурсоснабжающую организацию» по адресу: г. Волгореченск ул. Садовая, д. 1 либопо телефону 5-27-31, 5-27-30,через управляющую компанию, посредством информационного ресурса «Личный кабинет», через платежных агентов.

3.1.8. Обеспечить допуск представителей «Ресурсоснабжающей организации» для контроля режимов потребления коммунальных услуг и показаний общедомовых и индивидуальных (квартирных) приборов учета коммунальных услуг /в случае их наличия.

3.1.9. Своевременно, не позднее 10 рабочих дней с даты произошедших изменений, предоставлять в «Ресурсоснабжающую организацию» документы, подтверждающие основания для внесения изменений в порядок начислений за потребленные коммунальные услуги, в том числе, об изменении количества зарегистрированных лиц и изменения площади жилого помещения.

3.1.10. Оплатить до 25 числа месяца, следующего за расчетным, стоимость потребленных коммунальных услуг «Ресурсоснабжающей организации».

3.1.11. В случае отсутствия управляющей организации, обслуживающей МКД, а также самоуправления при наличии общедомовых приборов учета решением общего собрания собственников назначить ответственное лицо за снятие показаний данных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии, ведение реестра его показаний, ежемесячного представления «Ресурсоснабжающей организации» отчета о расходе коммунальных ресурсов не позднее «27» числа текущего месяца, подписанного уполномоченным лицом.

3.1.12. В случае выхода прибора учета из строя (неисправности), в том числе неотображения приборами учета результатов измерений, нарушения контрольных пломб и (или) знаков поверки,механического повреждения прибора учета, превышения допустимой погрешности показаний прибора учета, истечения межповерочного интервала поверки приборов учета, незамедлительно известить об этом Ресурсоснабжающую организацию и сообщить показания прибора учета на момент его выхода из строя (возникновения неисправности);

3.1.13. Возмещать Ресурсоснабжающей организации расходы по введению ограничения и (или) приостановлению и возобновлению предоставления коммунальной услуги в порядке и размере, установленном законодательством;

3.1.14 Не совершать действия, предусмотренные пунктом 35 Правил предоставления коммунальных услуг собственниками пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

3.1.15. Нести иные обязанности, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и настоящим Договором;

3.2. «ПОТРЕБИТЕЛЮ» ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

3.2.1. Производить отключения систем теплоснабжения (теплопотребления) и водоснабжения без согласования с «Ресурсоснабжающейорганизацией» кроме аварийных ситуаций;

3.2.2. Самовольно присоединяться к внутридомовым инженерным системам в обход коллективных (общедомовых), вносить изменения во внутридомовые и внутриквартирные инженерные системы без внесения в установленном порядке изменений в техническую документацию на многоквартирный дом либо в технический паспорт жилого помещения;

3.2.3. Самовольно увеличивать поверхности нагрева приборов отопления, установленных в жилом помещении, свыше параметров, указанных в техническом паспорте жилого помещения;

3.2.4. Нарушать пломбы на приборах учета, демонтировать приборы учета и осуществлять действия, направленные на искажение их показаний или повреждение.

3.2.5. Нарушения, допущенные «Потребителем» при пользовании коммунальными услугами, устанавливаются и оформляются актом представителем лица (организации), обслуживающего внутридомовую систему ж/дома, а также «Ресурсоснабжающей организации». Акт составляется в трех экземплярах, один из которых вручается «Потребителю». «Потребитель» производит отметку в акте об ознакомлении с ним, а при наличии замечаний излагает свое мнение в акте.

3.3. «ПОТРЕБИТЕЛЬ» ИМЕЕТ ПРАВО:

3.3.1. Получать коммунальные ресурсы в объемах, с режимом и качеством в соответствии с требованиями, установленными Правилами предоставления коммунальных услуг;

3.3.2. Получать от «Ресурсоснабжающей организации» сведения о состоянии расчетов по оплате коммунального ресурса (лично или через своего представителя) по письменному заявлению;

3.3.3. Получать акт о не предоставлении или предоставлении коммунального ресурса ненадлежащего качества на границе сетей, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Для получения Акта «Потребитель» обязан обратиться с требованием к лицу (организации), обслуживающему внутридомовую систему для подтверждения факта нарушения комиссионно в присутствии «Ресурсоснабжающей организации». В акте отражается причина, продолжительность нарушения, а также определяется сторона, виновная в данном нарушении.

3.3.4. Получать от «Ресурсоснабжающей организации» по требованию информацию об объемах и качестве коммунального ресурса, условиях ее предоставления, изменении размера платы и порядке оплаты;

3.3.5. Требовать предъявления уполномоченным представителем «Ресурсоснабжающей организации» документов, подтверждающих их полномочия, при осуществлении ими доступа к общедомовому (квартирному) имуществу, участвующему в процессе потребления коммунального ресурса.

3.3.6 Привлекать для осуществления действий по установке, замене приборов учета лиц, отвечающих требованиям, установленным законодательством для осуществления таких действий. При этом Потребитель несет ответственность за действия привлеченных им лиц по установке, замене приборов;

3.3.7. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами РФ.

**4. ТАРИФЫ**

4.1. Расчет за потребленные Потребителем коммунальные ресурсы производится по тарифам, утвержденным уполномоченными органами в соответствии с действующим законодательством о государственном регулировании цен (тарифов).Тарифы публикуются на сайте Ресурсоснабжающей организации.

4.2. Изменение тарифов допускается в случаях и в порядке, предусмотренном законодательством, и не является основанием для изменения договора.

4.3. Потребитель считается поставленным в известность об изменении тарифов на коммунальные ресурсы с моментаих опубликования в рамках стандарта раскрытия информации.

4.4. С момента утверждения тарифов, последние становятся обязательными как для «Ресурсоснабжающей организации», так и для «Потребителя».

**5. РАСЧЕТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ.**

5.1. За расчетный период принимается один календарный месяц.

5.2. Стоимость потребленных коммунальных услуг определяется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

5.3. В случаях перерывов в оказании коммунальных услуг, а также подачи Потребителю ресурса пониженного качества, зафиксированного [метрологически](http://pandia.ru/text/category/metrologiya/) аттестованными приборами, включенными в Государственный реестр средств измерений по вине Ресурсоснабжающей организации, и при наличии подтверждающего акта, «Ресурсоснабжающая организация» производит перерасчет в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг.

5.4. В случае обнаружения факта несанкционированного подключения внутриквартирного оборудования Потребителя к внутридомовым инженерным системам и (или) факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета, повлекшего искажение его показаний, Ресурсоснабжающая организация производит доначисление и (или) перерасчет платы в порядке, предусмотренном Правиламипредоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

5.4. Оплата потребленных коммунальных ресурсов по договору производится «Потребителем» до 25 числа каждого месяца, следующего за расчетным, по квитанциям, полученным от «Ресурсоснабжающей организации». Квитанция должна содержать: почтовый адрес жилого помещения, сведения о собственнике / нанимателе жилого помещения (с указанием ФИО), сведения об Ресурсоснабжающей организации (включая наименование, банковские реквизиты, адрес, номер телефона, адрес электронной почты и интернет-сайта); оплачиваемый месяц; наименование вида каждой оплачиваемой коммунальной услуги; размеры тарифов; единицы измерения объема коммунальных ресурсов (при двухкомпонентном тарифе — величина каждого из компонентов); объем поставленного в расчетном периоде коммунального ресурса и размер платы за него; объем коммунальных услуг и размер платы на общедомовые нужды; повышающий коэффициент при расчете в соответствии с п. 42 Правил предоставления коммунальных услуг; сведения о размере перерасчета платы с указанием его основания; сведения о размере задолженности потребителя, начисленные пени; сведения о предоставлении субсидий и льгот на оплату; сведения о рассрочке или отсрочке внесения платы в соответствии с пунктами 72 и 75 Правил предоставления коммунальных услуг; штриховые коды, предусмотренные ГОСТ Р 56042-2014; другие сведения, предусмотренные п. 69 Правил предоставления коммунальных услуг.

5.5. Платежные документы (квитанции) предоставляются Потребителю нарочным либо почтовым отправлением по адресу Потребителя, в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным, а также Потребитель имеет право получить платежную квитанцию лично в Ресурсоснабжающей организации.

5.6. Потребитель вправе осуществлять оплату любыми не запрещенными законодательством способами.

5.7. Потребитель вправе осуществлять предварительную оплату коммунальных услуг в счет будущих расчетных периодов.

5.8. В соответствии с частью 14 статьи 155 Жилищного Кодекса Российской Федерации, лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за коммунальные ресурсы, обязаны уплатить «Ресурсоснабжающей организации» пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

6.1. В соответствии с п. 8 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме», утвержденных постановлением Правительства РФ № 491 от 13.08.2006 границей сетей, входящих в состав общего имущества, если иное не установлено законодательством РФ, является внешняя граница стены многоквартирного дома.

6.2. Стороны несут ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ими своих обязательств в пределах границ балансовой принадлежности в порядке и размерах, предусмотренных законодательством РФ и настоящим договором.

**7. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ.**

7.1. Претензии должны, по возможности, удовлетворяться добровольно по взаимному согласию сторон. В случае невозможности достичь согласия споры решаются в судебном порядке.

7.2. В случае изменения законодательства, влекущего недействительность настоящего договора или отдельных его положений, договор подлежит изменению с целью приведения его в соответствие действующему законодательству РФ.

**8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания последней из сторон, либо в соответствии с положениями п. 8.2. настоящего Договора.

8.2. Настоящий договор считается заключенным путем совершения Потребителем конклюдентных действий, а именно начала потребления коммунальных услуг с момента присоединения внутренних сетей, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме к системам коммунальной инфраструктуры, и действует в течение всего срока пользования собственниками и/ или нанимателями жилых помещений и/или членами жилищных/ жилищно-строительных кооперативов, а также проживающими с ними лицами /коммунальных услуг.

**9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Во всем остальном, прямо не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются Жилищным кодексом РФ, Правилами предоставления коммунальных услуг, иными нормативными правовыми актами.

9.2. Настоящий Договор может быть изменен или досрочно расторгнут по основаниям и в порядке, предусмотренном законодательством.

9.3. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями законов и иных правовых актов, действующих на момент его заключения. В случае принятия после заключения настоящего договора законов и (или) правовых актов, устанавливающих иные правила обязательные для Сторон, то указанные правовые акты подлежат применению с момента их вступления в законную силу (если законом и (или) правовым актом не установлен иной срок) без внесения изменений в настоящий Договор.

9.4. Информация об изменении условий договора доводится до сведения Потребителя способами, предусмотренными настоящим Договором и не требует внесения изменений в настоящий Договор.

9.5. Обработка персональных данных Потребителя производится Ресурсоснабжающей организацией в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-Ф3 «О персональных данных». Потребитель дает согласие на обработку персональных данных (в том числе ФИО, даты и места рождения, места жительства (регистрации), паспортных данных) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-Ф3. При использовании дистанционных сервисов (п.3.2.7 Договора) Потребитель даёт согласие на обработку данных, предоставленных при подключении и использовании сервисов в соответствии с правилами их использования. Согласие действует в период действия настоящего Договора и в течение пяти лет после его прекращения.

9.6. Приложение: Сведения о Ресурсоснабжающей организации (согласно п. 31 Правил предоставления коммунальных услуг)

**10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**

АО «РСП ТПК КГРЭС»

Почтовый адрес: 156 901, г. Волгореченск, ул. Индустриальная, д. 4, телефон/факс 5-27-21, 5-27-30, 5-27-31e-mail: [tpk-kgres@tpk-kgres.ru](https://mail.yandex.ru/u2709/?uid=1130000025016776&login=petrov_o#compose?to=tpk-kgres%40tpk-kgres.ru)

ИНН 4431002987, КПП 443101001,

р/сч№ 40702810329000000252 в отделении

№ 8640 Сбербанка России г. Кострома, кор/сч 30101810200000000623, БИК 043469623.

Коды статистики: ОКПО 50129710, ОКВЭД 40.30.5.

Пом. генерального директора по сбыту

Петров О.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОТРЕБИТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Паспортные данные: серия\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_

Выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Место рождения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата рождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись