



Согласовано:

Заместитель генерального директора  
по общим вопросам

  
«04» 04 2019 г. (Е.А. Силимянкина)

Утверждаю:  
Главный инженер

  
«04» 04 2019 г. (А.В. Новиков)

### Техническое задание

на оказание услуг по проведению обследования технического состояния зданий и сооружений АО «РСП ТПК КГРЭС» специализированной организацией

## 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ (НОМЕНКЛАТУРА) И ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, НА КОТОРЫХ БУДУТ ОКАЗЫВАТЬСЯ УСЛУГИ

1.1. Проведение обследования технического состояния зданий и сооружений АО «РСП ТПК КГРЭС» специализированной организацией в соответствии с перечнем, указанным в приложении №1 к ТЗ.

## 2. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

2.1. Основание для оказания услуг:

- ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- ГОСТ 31937 – 2011. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния;
- перспективный график проведения обследования технического состояния зданий АО «РСП ТПК КГРЭС» с привлечением специализированной организации на 2017 – 2021 г. г.

2.2. Требования к срокам оказания услуг: **01.06.2019 г. – 30.09.2019 г.**

2.3. Нормативные требования к качеству услуг, их результату – оказание услуг в соответствии с требованиями действующей нормативно – технической документации и законодательства РФ.

## 3. ТРЕБОВАНИЯ К ОКАЗАНИЮ УСЛУГ

3.1. Объем оказания услуг – обследование технического состояния зданий и сооружений для оценки возможности их дальнейшей безаварийной эксплуатации или необходимости их восстановления и усиления конструкций в соответствии с положениями Правил обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений СП 13-102-2003, другой НТД.

3.2. Требования к последовательности этапов оказания услуг – в рамках заключенного договора и в соответствии с положениями Правил обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений СП 13-102-2003.

3.3. Требования к организации обеспечения услуг:

- услуги должны оказываться в соответствии с действующими нормативными документами;
- услуги оказываются рабочей силой, инструментами, средствами контроля и измерения, расходными материалами исполнителя;
- подбор исходных данных – проектной и исполнительной документации в АО «РСП ТПК КГРЭС» осуществляется силами исполнителя.

3.4. Требования к применяемым материалам – не требуется.

3.5. Требование безопасности – при выполнении услуг работники обязаны соблюдать требования по технике безопасности труда в строительстве, использовать необходимые защитные приспособления, спецодежду, средства индивидуальной защиты.

3.6. Требования к порядку подготовки и передачи заказчику документов при оказании услуг и их завершении – в соответствии с условиями заключенного договора.

3.7. Требования к гарантийным обязательствам - соответствие результата услуг требованиям действующей НТД.

3.8. Ответственность исполнителя – исполнитель оказывает услуги в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.9. Требования к порядку привлечения субподрядчиков – не требуется.

## 4. ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ФОРМИРОВАНИЯ КОММЕРЧЕСКОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКА, ОБОСНОВАНИЮ ЦЕНЫ, РАСЧЕТАМ

Стоимость услуг, указанных в настоящем ТЗ, должна быть подтверждена исполнителем расчетом цены с приложением информации и подтверждающими документами.

Обоснование стоимости выполняемых услуг должно быть представлено участником в виде калькуляции при подаче заявки на участие в конкурсных процедурах. Для пересчета базовой стоимости работ в текущие цены могут применяться индексы, установленные Минрегионом РФ, Госстроем РФ или другим уполномоченным органом ценообразования на момент составления документации, с учётом сроков выполнения работ.

**Перечень зданий АО «РСП ТПК КГРЭС»,  
подлежащих обследованию в 2019 году**

1. **Здание хлораторной**, расположено на территории водоочистных сооружений (ВОС) по адресу:  
Костромская область город Волгореченск ул. Парковая дом 4, год постройки 1970.  
Площадь помещения 80,9 м<sup>2</sup>, высота 4,95 м.  
Имеется стандартные оконные и дверные проемы, 1 металлические ворота. Полы - цементные с покрытием.  
Фундамент бетонный ленточный, стены кирпичные кладкой 2,5 кирпича, железобетонные перекрытия, крыша – рулонная с утеплением.
2. **Здание производственной базы**, находящейся по адресу:  
Костромская область город Волгореченск ул. Индустриальная дом 4, двухэтажное строение с одноэтажной пристройкой, год постройки 2000.  
Основное - 2 этажное офисное помещение, общей площадью 316,8 м<sup>2</sup>, высотой 7 м, фундамент – железобетонный, стены – кирпичная кладка, внутренние перегородки – кирпичная кладка, железобетонные перекрытия, мягкая кровля, полы - паркет, линолеум, кафель. Имеются стандартные оконные и дверные проемы.  
- Пристройка -1-этажная (гараж), общей площадью 1642,0 м<sup>2</sup>, высотой 4,6 м, стены – панели ЖБИ, перегородки – кирпичная кладка, мягкая кровля, полы бетонные, фундамент - железобетонный.