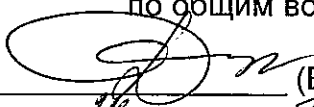
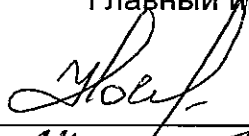


Согласовано:
Заместитель генерального директора
по общим вопросам



«14» ноября 2017г. (Е.А. Силимянкина)

Утверждаю:
Главный инженер



«14» ноября 2017г. (А.В. Новиков)

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ: по капитальному ремонту автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре в офисном помещении (Садовая 1) и оказание услуги по разработке проектной документации и монтаж системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения при пожаре в помещении АО "РСП ТПК КГРЭС" (Индустриальная 4)

1. Наименование работ и перечень объектов, на которых будут выполняться работы (место выполнения работ)

- капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре в офисном помещении (Садовая 1), внесение изменений в проект АПС.
- разработка проектной документации и монтаж системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения при пожаре в помещениях АО "РСП ТПК КГРЭС" (Индустриальная 4).

2. Общие требования

2.1. Основание для выполнения работ

- Повышение пожарной безопасности объекта, предотвращения угрозы жизни и здоровья людей, как во время работы предприятия, так и после нее . Исполнение требования Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

2.2. Требования к срокам выполнения работ

- с момента подписания договора – до 31 декабря 2017 года.

2.3. Нормативные требования к качеству работ, их результату.

Все работы должны выполняться в соответствии техническим заданием, утвержденным Заказчиком, которое является неотъемлемой частью договора, с соблюдением нормативно-правовых актов РФ, регулирующих данный вид деятельности, включая, но не ограничиваясь:

- настоящим техническим заданием
- договором на проведение работ
- заключением по техническому обследованию объекта
- стандарт телекоммуникационных кабельных систем ANSI/TIA/EIA-568-B (568-B)
- правила устройства электроустановок издания 6 и 7
- система стандартов безопасности труда. Изделия электротехнические. Общие требования безопасности ГОСТ 12.2.007.0-75
- машины вычислительные и системы обработки данных. Требования по электрической и механической безопасности и методы испытаний ГОСТ 25861-83
- системы противопожарной защиты, электрооборудование, требования пожарной безопасности СП 3.13130.2009

- система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования ГОСТ 12.1.004-91
- ГОСТ 21.101-97 «Основные требования к проектной и рабочей документации»
- ПУЭ 7 «Правила устройства электроустановок»
- РД 78.36.002-99 «Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графические элементов систем»
- РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ»
- НПБ 105-03 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»
- СНиП 3.05.06-85 «Строительные нормы и правила. Электротехнические устройства»
- ППБ-03 «Правила пожарной безопасности»
- НПБ 88-03 «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования»
- НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны»
- НПБ 110-03 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией»
- НПБ 104-03 «Проектирование систем оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях»

3. Требования к выполнению работ

3.1. Объем выполняемых работ

- **Объем оказания услуг: Садовая, 1**
 - анализ состояния автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре в офисном помещении;
 - разработка и согласование технических решений по производству работ и применяемому оборудованию;
 - внесение изменений в проект АПС;
 - ремонт и восстановление работоспособности АПС, в соответствии с НД, наладка.

Объем оказания услуг: Индустриальная, 4

- предпроектное обследование объекта;
- разработка и согласование проекта;
- Монтаж АПС, наладка.

3.2. Требования к последовательности этапов выполнения работ

Подрядчик обязан не позднее 5 суток после подписания договора предоставить заказчику на утверждение сетевой график проведения работ.

3.3. Требования к организации обеспечения работ

3.3.1. Заказчик и подрядчик распорядительными документами по организациям определяют ответственных представителей для решения административных и технических вопросов. О произведенных назначениях Заказчик и подрядчик информируют друг друга письменно.

3.3.2. Подрядчик обеспечивает своими силами получение, разгрузку и доставку на место складирования грузов, непосредственно необходимых для выполнения работ.

3.3.3. Подрядчик обеспечивает безопасность труда своего персонала в пределах принятого объема работ, согласно требований правил по охране труда, а также противопожарные мероприятия.

3.3.4. Обеспечение энергоснабжения работ, выполняемых подрядчиком, подключение электроприводов механизмов и инструмента, средств электросварки

и термообработки обеспечивается заказчиком по предварительным заявкам руководителей работ по общим нарядам, поданным Главному инженеру заказчика.

3.3.5. Место временного накопления отходов на территории заказчика, образованных в результате исполнения обязательств, подрядчик обязан до начала производства работ согласовать с заказчиком.

3.3.6. Всё демонтированное оборудование (чёрного и цветного металла), после исполнения обязательств по договору, являются собственностью заказчика. Второгодные материалы и металлолом должны сдаваться подрядчиком на склад заказчика. Передача заказчику утилизируемого или не утилизируемого оборудования и материалов оформляется соответствующим актом.

3.3.7. Подрядчик должен самостоятельно производить сбор, вывоз и утилизацию отходов получаемых при проведении работ.

3.3.8. Подрядчик должен под свою ответственность и за свой счет произвести обеспечение работ необходимой универсальной технологической оснасткой, средствами малой механизации, инструментом, грузоподъемными механизмами (талями, лебедками и т.п.), съёмными грузозахватными приспособлениями, необходимыми для выполнения работ в объеме настоящего технического задания.

3.4. Требования к применяемым материалам и оборудованию

3.4.1. Все используемые для выполнения работ материалы и оборудование должны соответствовать спецификациям, указанным в проекте, обязательным нормативно-техническим документам, стандартам, а также иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, аттестаты и другие документы, предусмотренные действующим законодательством, а также удостоверяющие их качество.

3.4.2. Заказчик совместно с подрядчиком осуществляет входной контроль качества применяемых материалов с составлением соответствующей документации.

3.4.3. Подрядчик отвечает за соответствие качества материалов, применяемых при производстве работ, государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

3.5. Требования безопасности

3.5.1. Подрядчик несёт ответственность за обеспечение своих работников средствами индивидуальной защиты, инструментом и приспособлениями, необходимыми для выполнения работ.

3.5.2. Персонал подрядчика до начала работ должен пройти обучение и проверку знаний по пожарной безопасности в объеме пожарно-технического минимума.

3.5.3. Персонал подрядчика во время нахождения на территории заказчика должен иметь при себе удостоверение о прохождении проверки знаний требований нормативных документов по технической эксплуатации, охране труда, пожарной. Право допуска к выполнению поручаемых работ, в соответствии с договором, должно быть подтверждено письмом руководителя подрядной организации.

3.5.4. Подрядчик обеспечивает соблюдение своим персоналом правил внутреннего распорядка предприятия, правил техники безопасности, правил противопожарного режима (безопасности), инструкции о проведении огневых работ на территории заказчика.

3.5.5. Подрядчик обязан в течение 15 минут предоставить оперативную информацию в ООТиПБ о произошедшем несчастном случае с персоналом на территории заказчика.

3.5.6. Подрядчик несет ответственность за причиненные его персоналом убытки, связанные с конфликтами, нарушением дисциплины.

3.5.7. Подрядчик обязан обеспечить содержание и уборку рабочих мест, на которых выполняются работы.

3.5.8. В случае появления обстоятельств, угрожающих безопасности при проведении работ, а также возникновению пожарной опасности незамедлительно сообщать о них заказчику.

3.5.9. В случае привлечения подрядчиком субподрядной организации, подрядчик в полном объеме несёт ответственность за действия субподрядчика, в том числе соблюдения персоналом субподрядной организации производственной дисциплины.

3.5.10. Работы, при проведении которых возможно повреждение оборудования заказчика или нанесения вреда здоровью персонала, должны производиться по проекту производства работ (ППР), согласованному с заказчиком. Разработку ППР выполняет подрядчик. Решение о необходимости разработки ППР для конкретной работы должно быть согласовано подрядчиком с заказчиком. В ППР необходимо отразить выполнение требований нормативных документов.

3.6. Требования к порядку подготовки и передачи заказчику документов при проведении работ и их завершении

Подрядчик предоставляет Заказчику отчетную документацию, оформленную согласно требованиям действующих НТД:

3.6.1. Копии свидетельств СРО, лицензий.

3.6.2. Копии удостоверений лиц ответственных за качество сборки, монтажа, проверку качества выполненных работ.

3.6.3. До начала работ подрядчик передает заказчику документы удостоверяющие качество используемых материалов, конструкций, изделий и оборудования (сертификаты соответствия, сертификаты о пожарной безопасности, сертификаты качества, паспорта, протоколы испытаний), техническую документацию предприятий-изготовителей (гарантийные талоны, инструкции, руководство по эксплуатации, информационные листы, свидетельство о поверке штатных измерительных приборов).

3.6.4. Документацию в соответствии с РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

3.6.5. Приемка выполненных работ осуществляется ежемесячно. Подрядчик, не позднее 25-го числа каждого месяца предоставляет, оформленные и согласованные с Заказчиком акты о сдаче-приемке выполненных работ (с включением использованных материалов), оригинал счета-фактуры и оригинал счета на оплату. Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней должен подписать акт о сдаче-приемке выполненных работ или в тот же срок направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ. Первичные документы (акты сдачи-приемки выполненных работ, счета-фактуры) должны быть проверены и согласованы всеми ответственными лицами и службами.

Несоблюдение вышеуказанных сроков предоставления первичных документов является основанием для отказа в приёмке выполненных работ.

3.7. Требования к гарантийным обязательствам

Подрядчик должен гарантировать соответствие качества выполненных работ и соответствие смонтированного оборудования, поставляемого Подрядчиком, требованиям и нормативам в течение гарантийного срока не менее 12 месяцев с момента подписания заказчиком акта приёмки выполненных работ.

В течение гарантийного срока Подрядчик устраняет все выявленные дефекты за свой счет. В случае если дефекты устраняются силами заказчика или других подрядных организаций, подрядчик должен возместить затраты заказчику на устранение дефектов.

3.8. Ответственность подрядчика

За нарушения условий ТЗ, повлекшие ухудшение результата выполненных работ, заказчик вправе потребовать от подрядчика безвозмездного устранения дефектов и недостатков в сроки, установленные Заказчиком либо соразмерного уменьшения стоимости работ.

Подрядчик отвечает за соответствие качества материалов, применяемых при производстве работ, государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

Подрядчик несет ответственность за ущерб, причиненный в ходе работы людям, зданиям, оборудованию, за соблюдение требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности в процессе производства работ.

Подрядчик несет ответственность за убытки, понесенные заказчиком вследствие простоя производства (оборудования) по причине неисполнения либо ненадлежащего исполнения подрядчиком своих обязательств по-настоящему ТЗ.

Подрядчик, не предупредивший заказчика о необходимости выполнения дополнительных работ, не учтенных в ТЗ, которые могут повлиять на работоспособность оборудования, а также об иных обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность её завершения в срок, либо продолживший работу, несмотря на своевременное указание Заказчика о прекращении работы, обязан возместить в полном объеме убытки, причинённые Заказчику.

Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождает подрядчика от исполнения работ по договору и устранения нарушений.

Подрядчик несет ответственность за причиненные его персоналом убытки, связанные с конфликтами, нарушением дисциплины, неадекватным поведением.

В случае привлечения подрядчиком субподрядной организации подрядчик в полном объеме несёт ответственность за действия субподрядчика, в том числе соблюдения персоналом субподрядной организации производственной дисциплины.

3.9. Требования к порядку привлечению субподрядчиков

Подрядчик для выполнения работ указанных в ТЗ может привлекать субподрядные организации. При этом объем работ, выполняемых привлекаемыми субподрядными организациями, не должен превышать 50% от объема работ по договору.

Подрядчик должен согласовать привлечение субподрядной организации с заказчиком.

4. Порядок формирования коммерческого предложения участника, обоснования цены, расчетов

4.1. Сметно-договорная документация должна быть выполнена в формате, утвержденным Заказчиком.

4.2. Стоимость работ, указанных в настоящем ТЗ, должна быть подтверждена подрядчиком сметной документацией, составленной в обязательном порядке в программном комплексе «Гранд-смета», с предоставлением заказчику программного файла на проверку при рассмотрении конкурсных заявок.

4.3. Сметы на строительно-монтажные работы должны быть составлены базисно-индексным методом с применением Федеральных сметных нормативов в актуальной редакции 2017г.

4.4. При составлении смет руководствоваться МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».

4.5. Накладные расходы в текущем уровне цен определяются в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве» МДС 81-33.2004 (Госстрой России от 12.01.2004 года №6) от величины средств на оплату труда рабочих (строителей и механизаторов).

4.6. Сметная прибыль в текущем уровне цен определяется в соответствии с положением «Методических указаний по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001.

4.7. При определении сметной стоимости строительства в текущем уровне цен к нормативам накладных расходов и сметной прибыли применять коэффициенты согласно письму №3757-КК/08 от 21.02.2011г., №6056-ИП/08 от 17.03.2011г. Министерства регионального развития РФ с учетом последующих изменений и дополнений.

4.8. При применении в сметном расчете текущих цен на материалы и оборудование, отсутствующих в «Федеральном сборнике сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве» (ФССЦ-2001), в графе «Обоснование» следует указывать источник приобретения товаров – наименование производителя (поставщика), дату составления прайс-листа, контактную информацию поставщика. Приложением к сметному расчету должны являться копии прайс-листов или счетов поставщика.

4.9. При расчетах за выполненные работы в актах в графе «Обоснование» указывается номер и дата конкретного счета-фактуры поставщика материалов и оборудования, учтенных в сметной документации по прайс-листам, и предоставляется ее заверенная копия.

4.10. Стоимость материалов и оборудования учитывается в смете по ценам поставщиков с учетом затрат по доставке на приобъектный склад. При этом транспортные расходы определяются исходя из представленной транспортной схемы по доставке, но не более 5% для материалов и не более 3% для оборудования.

4.11. При определении сметной стоимости строительства в текущий уровень цен 2017г. использовать индексы пересчета не превышающие ежеквартальные индексы Минстроя России, действующие на момент составления сметной документации:

- к стоимости строительно-монтажных работ по виду строительства «Прочие объекты», на автомобильные перевозки (Приложение №1 к ежеквартальному письму Минстроя России);
- к стоимости оборудования (Приложение №5 к ежеквартальному письму Минстроя России);
- к стоимости пусконаладочных работ (Приложение №1 к ежеквартальному письму Минстроя России).

4.12. Уровень индекса пересчета в базовую стоимость МТР и оборудования, учтенных в сметной документации по ценам поставщика, должен соответствовать уровню индекса пересчета базовой стоимости работ в текущие цены, примененному в сметной документации.

4.13. Приемка выполненных работ осуществляется ежемесячно. Подрядчик не позднее 25-го числа каждого месяца предоставляет, оформленные и согласованные с заказчиком акты о сдаче-приемке выполненных работ унифицированной формы КС-2 (с включением использованных материалов и подрядчика), справки о стоимости выполненных работ и затрат унифицированной формы КС-3, оригинал счета-фактуры и оригинал счета на оплату. Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней должен подписать акт о сдаче-приемке выполненных работ или в тот же срок направить подрядчику мотивированный отказ от приемки работ. Для составления актов по форме КС-2 и справок по форме КС-3 применяются унифицированные формы, утвержденные Постановлением Госкомстата РФ от 11.11.99 № 100. Первичные документы (акты сдачи-приемки выполненных работ, счета-фактуры) должны быть проверены и согласованы всеми ответственными лицами и службами.

Несоблюдение вышеуказанных сроков предоставления первичных документов является основанием для отказа в приёмке выполненных работ.

4.14. Договор на выполнение работ в объеме настоящего ТЗ заключается после согласования и утверждения смет заказчиком. При этом цена договора определяется утверждённой сметой и не может превышать цену конкурсной заявки подрядчика, указанной в письме о подаче оферты.

4.15. Порядок расчетов

- платежи за выполненные работы осуществляются Заказчиком ежемесячно по мере выполнения работ на основании подписанных сторонами документов подтверждающих факт выполнения работ, а также выставленных подрядчиком счетов, (при необходимости – других расчётных документов) в течение 60 (шестьдесят) календарных дней с момента подписания подтверждающих документов.
- В случае несогласия с требованиями Заказчика, Подрядчик предлагает свои условия расчета. При этом Заказчик оставляет за собой право выбрать Исполнителя с учётом оптимального порядка оплаты.

5. Требование к участникам закупки

5.1. Требования о наличии кадровых ресурсов и их квалификации

Участник закупки должен предоставить в составе своей заявки документы (копии сертификатов, лицензий, свидетельств, удостоверений, справки, подписанные уполномоченным лицом, иные документы), подтверждающие:

5.1.1. Наличие необходимого количества аттестованного персонала соответствующей квалификации для выполнения работ, являющихся предметом закупки (ИТР, специалистов, рабочих и т.д.)

5.2. Требования о наличии материально-технических ресурсов

Участник закупки должен предоставить в составе своей заявки документы (копии сертификатов, лицензий, свидетельств, справки, подписанные уполномоченным лицом, иные документы), подтверждающие:

5.2.1. Наличие соответствующих собственных материально-технических ресурсов (машин, механизмов, оборудования, спецтехники и т.д.) либо предоставить данные о наличии соответствующих материально-технических ресурсов у субподрядных организаций.

5.3. Требования о наличии аттестованных технологий сварки

Не требуется

5.4. Требования к измерительным приборам и инструментам

Не требуется

5.5. Требования о наличии действующих разрешений, аттестаций, свидетельств СРО, лицензий

Участник в составе заявки должен представить должен иметь лицензию на МЧС на осуществление данного вида деятельности.

5.6. Требования о наличии сертифицированных систем менеджмента

Не требуется

5.7. Требования о наличии аккредитации в Группе «Интер РАО»

Не требуется

5.8. Требования к опыту выполнения аналогичных работ

Участник закупки должен подтвердить наличие у него опыта работ по аналогичным договорам последние три года предшествующих дате подачи заявки на участие в данной закупке.

5.9. Требования к опыту поставки аналогичных товаров

Не требуется

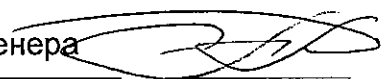
5.10. Требования к субподрядным организациям

Требования, указанные в пунктах 5.1.-5.5. применимы к привлекаемым Участниками Субподрядчикам, в объеме поручаемых им работ согласно «Плану распределения работ между генеральным подрядчиком и субподрядными организациями» и документы, подтверждающие соответствие требованиям, должны представляться в составе заявки участника.

6. Приложение к ТЗ.

Согласовано:

Заместитель главного инженера



Лебедев А. В.

(должность)

(подпись)

(расшифровка)

(дата)

Заместитель генерального
директора по экономике и
финансам

Чибуров В.С.

(должность)

(подпись)

(расшифровка)

(дата)

Ответственный исполнитель:

Заместитель
главного инженера



Лебедев А.В.

(должность)

(подпись)

(расшифровка)

(дата)

Информация для контактов: 8 (49453) 5-18-06

E-mail: Lebedev.voda@mail.ru